



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Viceministerio de  
Construcción y Saneamiento

Dirección Nacional  
de Construcción



COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERU  
CONSEJO DEPARTAMENTAL LIMA  
CENTRO DE PERITAJE

“Decenio de las personas con Discapacidad en el Perú”  
“Año de la Consolidación Económica y Social del Perú”

### “SEMINARIO NACIONAL DE TASACIONES”

04, 05 y 06 de Agosto de 2010

Auditorio “C” del Consejo Departamental – Lima del Colegio de Ingenieros del Perú

#### PROGRAMACION

##### Miércoles 04 Agosto

- 5:30 a 6:30 p.m. Inscripción de Participantes
- 6:30 a 6:45 p.m. Inauguración
- 6:45 a 7:30 p.m. Evolución y Dinámica del Mercado Inmobiliario en el Perú  
Expositor: Ing. Víctor Saldaña Sánchez
- 7:30 a 8:15 p.m. CASO PRACTICO: Tasación de Inmuebles  
Caso 1: Terrenos Urbanos  
Expositor: Arq. Pedro Tello Palacios
- 8:15 a 8:35 p.m. Coffee Break
- 8:35 a 9:20 p.m. CASO PRACTICO: Tasación de Inmuebles  
Caso 2: Unidad de Propiedad Horizontal  
Expositor: Ing. Gino Layseca Zoppi

##### Jueves 05 de Agosto

- 5:30 a 6:30 p.m. Registro de Participantes
- 6:30 a 7:15 p.m. Metodología para la Valuación Económica de Recursos Naturales  
Expositor: Mg Sc Carlos E. Orihuela Romero
- 7:15 a 8:00 p.m. CASO PRACTICO: Valuación de Empresas en Marcha  
Expositor: Ing. Julio Polar Hinojosa
- 8:00 a 8:20 p.m. Coffee Break
- 8:20 a 9:05 p.m. CASO PRACTICO: Valuación de Maquinaria, Equipos y Vehículos Automotrices  
Expositor: Ing. Julio Polar Hinojosa
- 9:05 a 9:50 p.m. CASO PRÁCTICO: Valuación de Bienes Intangibles  
Expositor: Instituto Nacional de Cultura

##### Viernes 06 de Agosto

- 5:30 a 6:30 p.m. Registro de Participantes
- 6:30 a 7:15 p.m. CASO PRACTICO: Aplicación del Reglamento de Clasificación de Tierras por Capacidad de Uso Mayor  
Ing. Alberto Cortes Farfán  
Ministerio de Agricultura
- 7:15 a 8:00 p.m. CASO PRACTICO: Valuación de Servidumbre y Usufructo  
Expositor: Ing. Manuel Angeles Campos
- 8:00 a 8:20 p.m. Coffee Break
- 8:20 a 9:05 p.m. CASO PRACTICO: Tasación de Terrenos Rústicos y Cultivos  
Expositor: Ing. Víctor Guzmán Fajardo
- 9:05 a 9:20 p.m. Clausura