



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



Año VI - N°43 - Edición Enero de 2012
Con información al 31 de diciembre 2011

BE

Boletín estadístico



Agua potable para Manchay
Beneficiará a más de 6 mil habitantes



Tambo para los más necesitados
En el distrito de Namora, a más de 3,000 msnm

VIVIENDA EN CIFRAS

INDICADORES ECONÓMICOS DEL SECTOR

Según cifras oficiales publicadas por INEI, los indicadores económicos actualizados son:

Producción Nacional

La **Producción Nacional** registró un crecimiento de **4.95%** el penúltimo mes del 2011, comparado con similar mes del año 2010.

PBI de Construcción

El **Sector Construcción** mostró una expansión de **3.23%**, en noviembre del 2011, comparado con similar mes del año anterior.

Índice de Precios de Materiales de Construcción

El **Índice de precios de Materiales de construcción** en Lima Metropolitana, tuvo un crecimiento de **0.14%** el último mes del 2011.

MVCS: RESUMEN SOBRE LAS INTERVENCIONES EN EL SECTOR

Durante el año 2011, el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, ha ejecutado y/o transferido más de 3,680 millones de nuevos soles para la ejecución de proyectos de agua y saneamiento, vivienda, mejoramiento de barrios entre otros. A través de los programas de agua y saneamiento en los ámbitos rural y urbano (incluido SEDAPAL), viene promoviendo y/o ejecutando **274 proyectos a nivel nacional**; el Programa de Mejoramiento Integral de Barrios y Pueblos promueve la ejecución de **544 Proyectos**; a través del Fondo MIVIVIENDA, el Banco de Materiales y los créditos del sector privado se han otorgado **51,213 créditos y bonos para construcción y mejoramiento de viviendas** y a través de COFOPRI han entregado **101,847 títulos de propiedad**.



Centro de Servicios de Apoyo al Hábitat Rural-TAMBOS

TAMBOS atenderá directamente y en sus propias comunidades a la población rural de todo el país

Con el objetivo de atender a la población más vulnerable del país, en especial del ámbito rural, la presente gestión viene realizando los mecanismos y procedimientos para brindar los principales servicios a través del Programa Apoyo al Hábitat Rural, creado mediante el Decreto Supremo N° 001-2012-Vivienda. Para este objetivo, el ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, René Cornejo Díaz, inició con la colocación de la primera piedra la construcción de los Centros de Provisión de Servicios en:

Centro poblado Huayan en el distrito de Namora en Cajamarca:



Tambos: Huayán (Cajamarca)

Comunidades Campesinas de Huarisani y Tarucani, ambas ubicadas en Puno:



Tambos: Santa Ana de Tarucani (Puno)

Tambos por construir

Región	N° de TAMBOS	Familias beneficiarias
Cajamarca	17	20,000
Puno	52	29,500

Se tiene previsto construir:

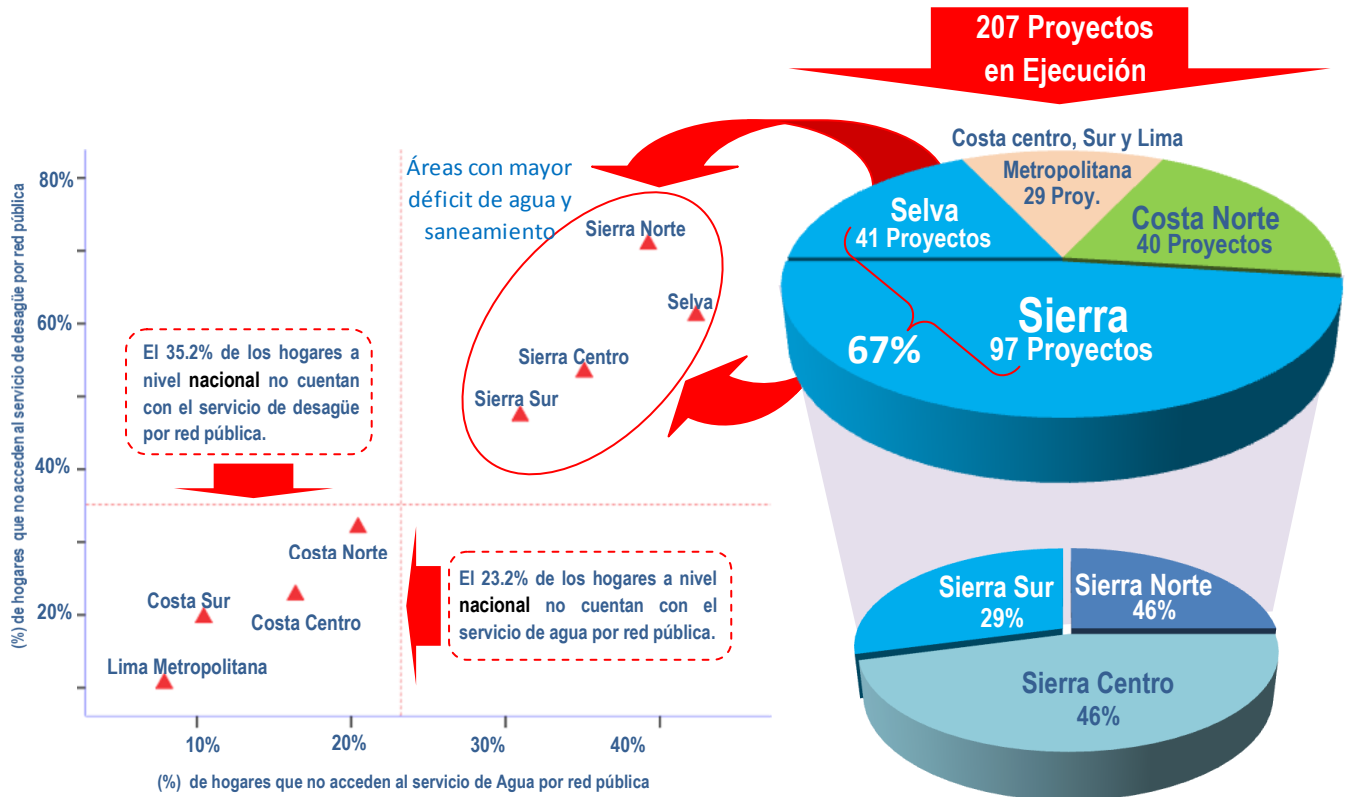
380 Tambos
a nivel nacional

Un Perú para todos con más agua potable y más viviendas dignas

PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

El 67% de las obras en ejecución se encuentran en las áreas con mayor déficit de agua y saneamiento

Con información del periodo enero - 31 de diciembre de 2011



Fuente: MVCS - <http://www.vivienda.gob.pe/tablero> - INEI (ENAHO 2010)
 Elaboración: MVCS – OGEI – Unidad Estadística

Nota: Periodo de enero al 31 de diciembre del 2011

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento viene promoviendo y/o ejecutando 274 proyectos de agua y saneamiento, en los que se han invertido más de 1,941 millones de Nuevos Soles. 207 proyectos se encuentran en estado de ejecución, más de la mitad (67%) se localizan en áreas donde el déficit de los servicios de agua y saneamiento es mayor (ver gráfico). Cabe mencionar, que según la Encuesta Nacional de Hogares - ENAHO 2010 (INEI), el 23.2% de los hogares no cuenta con el servicio de agua potable y el 35.2% no cuenta con el servicio de saneamiento a nivel nacional, las áreas que superan los valores nacionales son: la sierra y selva.

Ministro de Vivienda inauguró obra de agua potable y alcantarillado en Manchay

El Ministro de Vivienda, Construcción y Saneamiento, René Cornejo, inauguró la obra de agua potable y alcantarillado en beneficio de más de 6 mil pobladores de 13 asentamientos humanos de la Quebrada de Manchay, en el distrito de Pachacamac, obras de saneamiento que se ejecutaron con una inversión de más de S/. 7 millones de nuevos soles, en el marco del programa de ampliación de la cobertura.

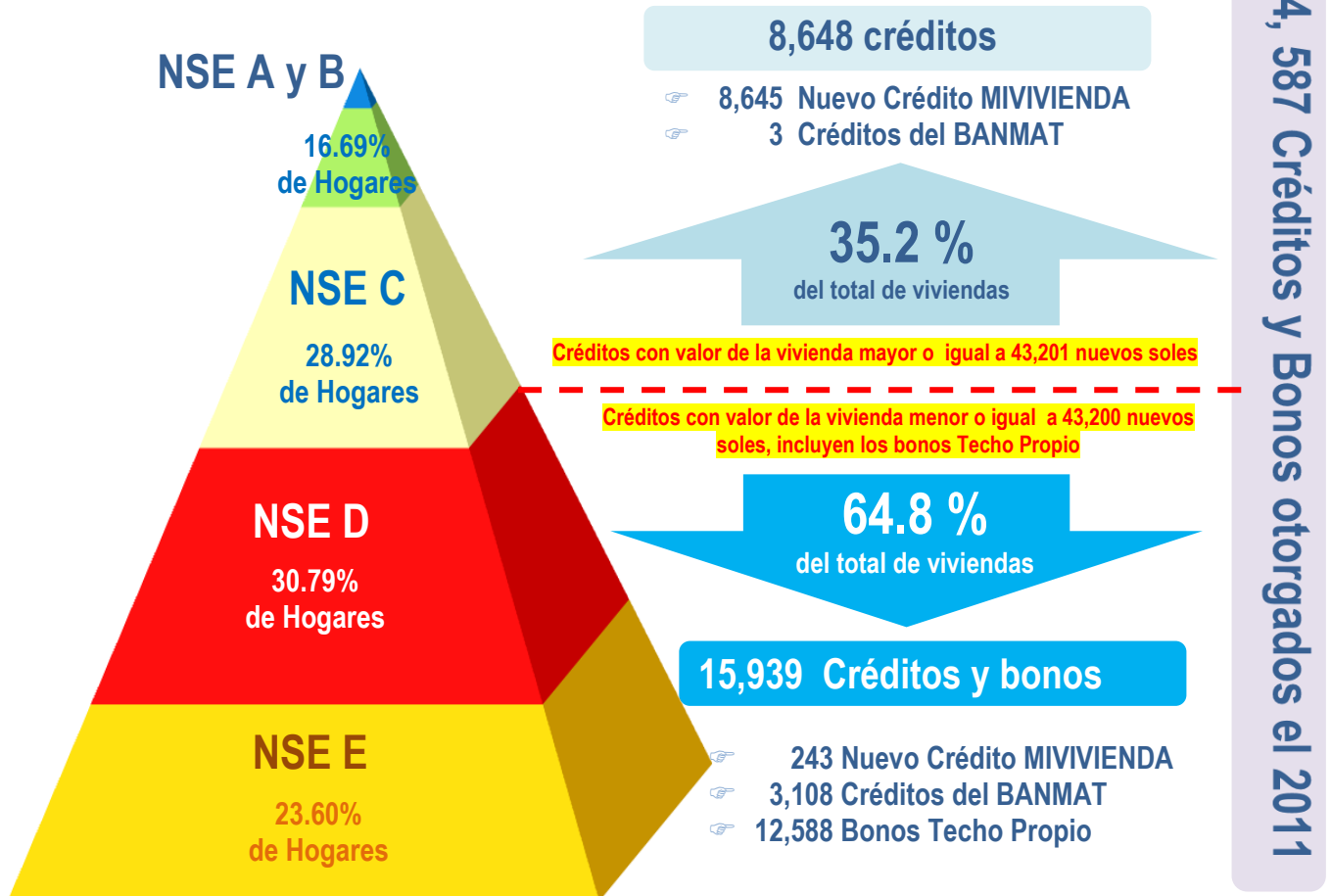


PROMOVIENDO VIVIENDAS PARA MÁS PERUANOS

El 64.8% de los créditos y bonos otorgados en el 2011 por el Ministerio de Vivienda, fueron para las familias del NSE D y E

Con información del periodo enero - 31 de diciembre de 2011

Clasificación de Hogares por Nivel Socio Económico - NSE



Fuente: FMV, BANMAT (El BANMAT en el 3er trimestre de 2011 entro en reestructuración) - <http://www.vivienda.gob.pe/tablero>

Fuente para elaboración de NSE: ENAHO 2010 - INEI

Elaboración: MVCS – OGEI – Unidad Estadística

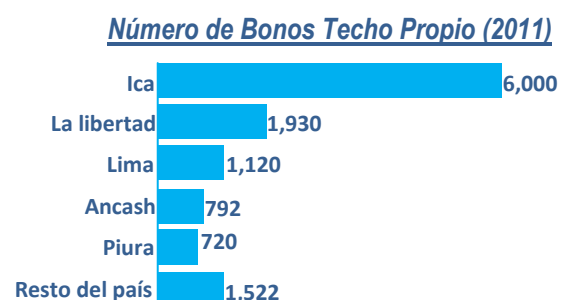
Nota: Periodo de enero al 31 de diciembre del 2011

Nota: La metodología sobre la clasificación de los hogares por Nivel Socio Económico – NSE, se encuentra en:

<http://www.vivienda.gob.pe/destacados/producto/Propuesta-NSE-OGEI-2011.pdf>

El 64.8% de los créditos y bonos otorgados por el Ministerio de Vivienda, construcción y Saneamiento, a través del Fondo MIVIVIENDA y el Banco de Materiales durante el 2011, fueron para los hogares que cuentan con menos recursos, agrupados en los NSE D y E, de la clasificación de hogares por Nivel Socio Económico – NSE, para el año 2010.

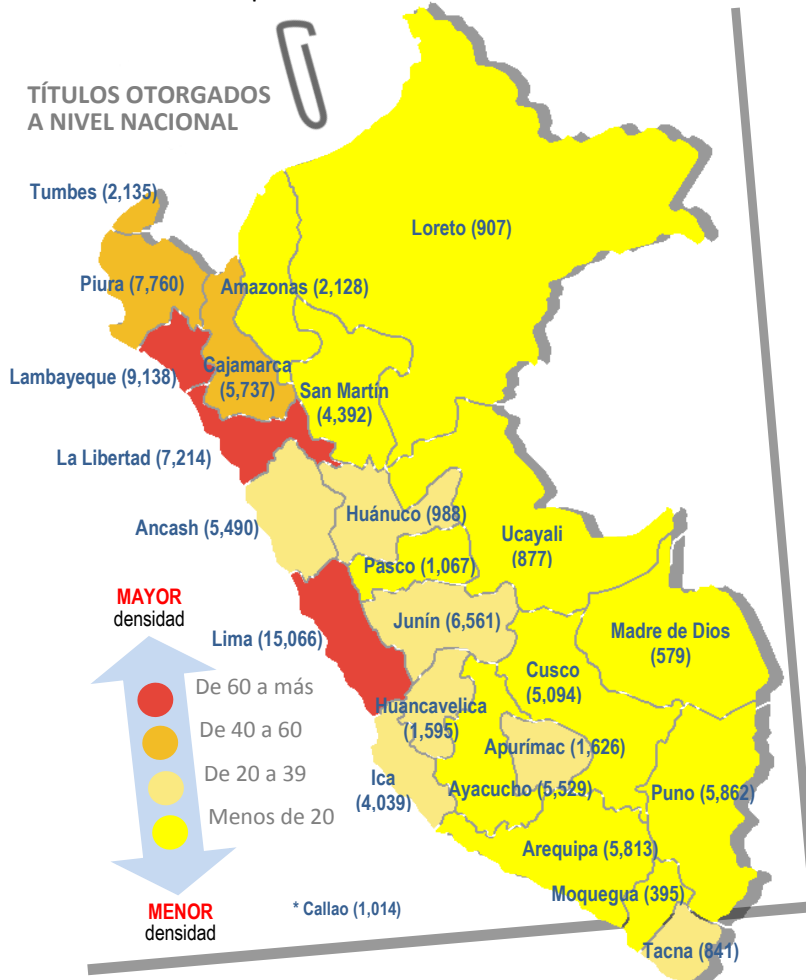
El Programa Techo Propio otorgó 12,588 bonos durante el 2011, invirtiendo cerca de 214 millones de nuevos soles, siendo la región Ica donde se otorgó mayor número de bonos, atendiendo las necesidades de los afectados por el sismo del 2007.



TÍTULOS DE PROPIEDAD PARA MÁS PERUANOS

De los más de 100 mil títulos otorgados en el año 2011, el 31% fueron otorgados en las regiones con mayor densidad poblacional

Con información del periodo enero - 31 de diciembre de 2011



Durante todo el periodo 2011, COFOPRI otorgó **101,847** títulos de propiedad a nivel nacional, la inversión en titulación alcanzó los 55,704,065 nuevos soles y se beneficiaron 509,235 personas.

Entre los departamentos con mayor densidad (número de personas por km²) destacan Lima, La Libertad y Lambayeque con 292, 86, 69 per/km² respectivamente, representando el 31% de títulos otorgados en el 2011.

Además, los departamentos con densidad de 40 a 60 personas por km² representan el 21% de títulos otorgados.

Fuente: COFOPRI - Sistema de Seguimiento de Proyectos del MVCS <http://www.vivienda.gob.pe/tablero>

Elaboración: MVCS – OGEI – Unidad Estadística

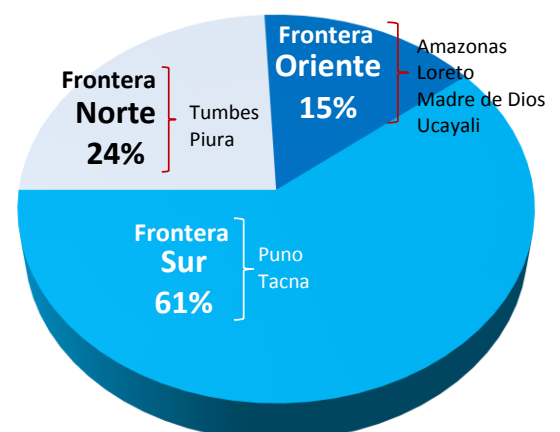
Nota: Periodo de enero 2011 al 31 de diciembre de 2011

Se han otorgado más de 4 mil títulos en los distritos fronterizos

La Zona Frontera está comprendida por los distritos que limitan con países vecinos. COFOPRI benefició a las familias de estos distritos otorgando 4,272 títulos con una inversión que supera los 2 millones 300 mil Nuevos Soles, beneficiando a 21,360 peruanos de esta zona especial (frontera).

El 61% de los títulos otorgados en la zona frontera beneficia a distritos que pertenecen a la zona sur del país, principalmente en Puno, con 2,329 títulos otorgados. Los distritos fronterizos del norte y oriente del país, se han beneficiado con más de 1,600 títulos otorgados solo en el año 2011.

Títulos otorgados por ámbitos geográficos

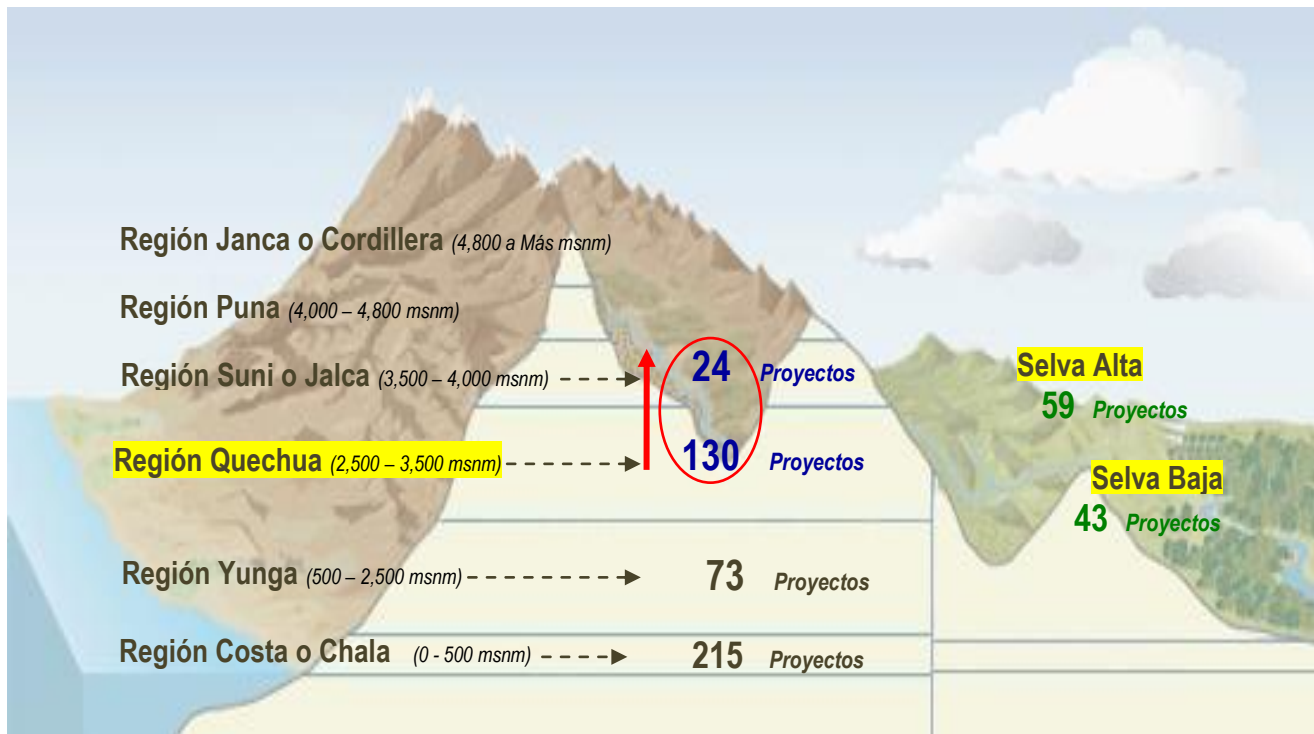


Fuente: COFOPRI

MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

Cerca del 30% de los proyectos se encuentran en las zonas altoandinas (localidades ubicadas a más de 2,500 msnm)

Con información al 31 de Diciembre del 2011



Fuente: MIB - Sistema de Seguimiento de Proyectos del MVCS <http://www.vivienda.gob.pe/tablero>

Elaboración: MVCS - OGEI - Unidad Estadística

Nota: Periodo de enero 2011 al diciembre del 2011

A nivel nacional, 544 proyectos se encuentran culminados o en ejecución con una inversión cerca a los 480 millones de Nuevos Soles beneficiando a 539,963 peruanos en el 2011.

Considerando la clasificación del territorio peruano en pisos altitudinales (Tesis formulada por el geógrafo peruano Pulgar Vidal), el 28% de los proyectos del Programa de Mejoramiento Integral de Barrios fueron culminados o se encuentran en ejecución en las regiones ubicadas a más de 2,500 msnm (Quechua, Suni o Janca), invirtiendo más 63 millones de nuevos soles y beneficiando a más de 101 mil peruanos.

Según el estado de las obras, 270 proyectos se encuentran en ejecución, 186 proyectos en proceso de selección y 88 proyectos culminados, totalizando 544 proyectos a nivel nacional. Después de Lima, Ayacucho es la región con más proyectos para el mejoramiento de barrios con 45 obras.

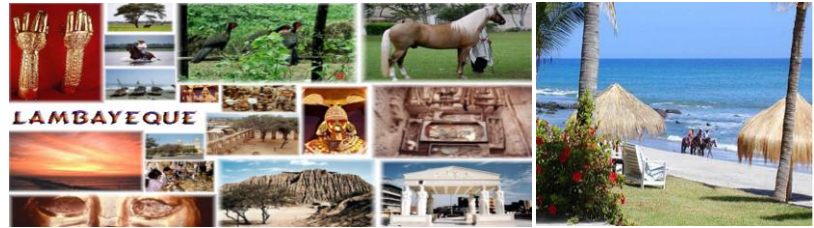


Fuente: MIB

Elaboración: MVCS - OGEI - Unidad Estadística

INDICADORES DE LAMBAYEQUE

Información de población y vivienda de Lambayeque



N°	Provincia	Población	Vivienda	Hogar
(1)	Chiclayo	821,711	177,730	190,728
(2)	Ferreñafe	103,548	23,388	24,141
(3)	Lambayeque	282,330	59,057	60,988
Total		1,207,589	260,175	275,857

Fuente: INEI – ENAHO 2010 – PERÚ: Estimaciones y Proyecciones de Población por Grupos Quinquenales de Edad, según Departamento, Provincia y Distrito, 2005 – 20015 (Boletín Especial N° 21)

Elaboración: MVCS – OGEI – Unidad Estadística

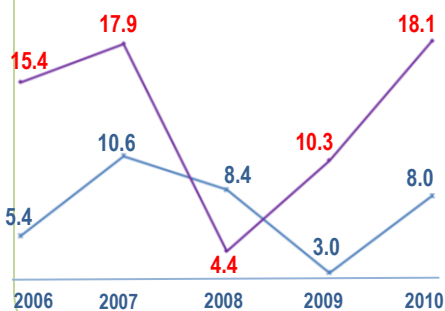
Nota: Se proyectó el número de vivienda y de hogares usando el método matemático de extrapolación, teniendo como referencia el Censo 2007

Indicadores económicos y vivienda

Empleo, PBI Total y PBI de Construcción



PBI Total y de Construcción

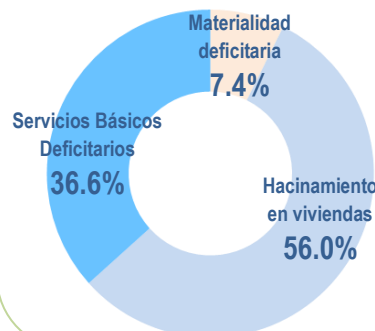


Déficit habitacional

Déficit Habitacional, por componente

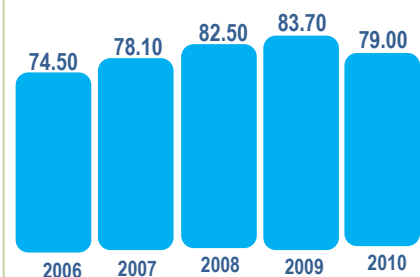


Déficit Cualitativo, por componente

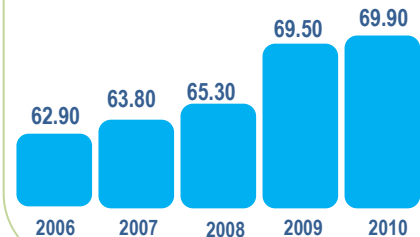


Cobertura de agua y saneamiento

Cobertura de Agua potable (Porcentaje)



Cobertura de Saneamiento (SSH) (Porcentaje)



Fuente: INEI – ENAHO (2006 – 2010)

Fuente: INEI – ENAHO (2006 – 2010) - PERÚ en Cifras - : INEI – MVCS, Perú: Mapa del Déficit Habitacional a nivel Distrital, 2007

PERÚ: intervención del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento a través de los programas sociales

Periodo: Enero 2011 - Diciembre 2011

DEPARTAMENTO	PAPT y Otros programas de saneamiento			Programa de Mejoramientos de Barrios y Pueblos		
	PROYECTOS	BENEFICIARIOS ^{1/}	EJECUTADO Y/O TRANSFERIDO S/.	PROYECTOS	BENEFICIARIOS ^{1/}	EJECUTADO Y/O TRANSFERIDO S/.
Amazonas	13	42,595	57,879,965	24	33,264	21,081,357
Ancash	10	33,377	37,694,661	41	53,188	44,306,152
Apurímac	13	17,081	38,014,976	22	21,567	20,137,492
Arequipa	6	22,906	61,695,209	5	1,580	2,035,659
Ayacucho	13	20,927	30,170,696	45	26,409	20,709,202
Cajamarca	14	47,244	69,268,023	40	23,995	16,163,488
Callao	3	4,994	115,856,961	10	28,484	28,927,524
Cusco	3	12,102	24,378,139	8	6,767	5,825,756
Huancavelica	11	23,004	36,709,718	11	9,277	3,690,621
Huánuco	14	16,099	80,929,800	24	11,830	5,662,966
Ica	15	29,512	38,396,121	41	59,859	55,123,598
Junín	17	30,078	50,274,612	23	15,082	9,453,448
La Libertad	27	80,951	140,225,776	27	19,395	21,927,446
Lambayeque	21	86,730	251,062,280	25	19,696	20,397,571
Lima	14	23,226	472,307,946	104	121,128	121,423,748
Loreto	7	35,256	90,416,349	16	24,923	24,344,122
Madre De Dios	1	Elab. Perfil	290,000	Sin proy.	Sin proy.	Sin proy.
Moquegua	2	13,286	10,128,411	Sin proy.	Sin proy.	Sin proy.
Pasco	9	13,521	12,714,341	5	2,694	1,591,051
Piura	15	31,204	120,547,416	18	8,702	13,307,204
Puno	16	33,505	56,972,213	5	4,307	2,973,095
San Martín	14	23,072	74,065,250	27	22,984	16,296,413
Tacna	4	12,211	19,813,387	7	5,862	7,323,629
Tumbes	9	10,343	18,267,485	8	4,195	2,244,564
Ucayali	3	25,450	33,843,959	8	14,775	14,982,723
TOTAL	274	688,674	1,941,923,695	544	539,963	479,928,829

DEPARTAMENTO	COFOPRI (Titulación)			Bonos y Créditos (FMV y BANMAT)		
	Nº TÍTULOS	BENEFICIARIOS	EJECUCIÓN S/.	Nº CRÉDITOS/BONOS	BENEFICIARIOS	EJECUCIÓN S/.
Amazonas	2,128	10,640	1,015,936	31	140	740,600
Ancash	5,490	27,450	2,621,001	964	4,338	17,528,390
Apurímac	1,626	8,130	2,179,377	66	297	2,754,761
Arequipa	5,813	29,065	2,775,206	833	3,749	51,403,536
Ayacucho	5,529	27,645	2,639,620	37	167	1,318,900
Cajamarca	5,737	28,685	2,738,922	162	729	9,146,332
Callao	1,014	5,070	484,098	831	3,740	52,084,902
Cusco	5,094	25,470	2,449,781	303	1,364	17,901,970
Huancavelica	1,595	7,975	761,475	54	243	1,012,310
Huánuco	988	4,940	471,685	160	720	4,306,403
Ica	4,039	20,195	1,928,274	6,668	30,006	135,630,679
Junín	6,561	32,805	5,992,024	304	1,368	20,135,451
La Libertad	7,214	36,070	3,444,062	2,512	11,304	78,930,451
Lambayeque	9,138	45,690	6,190,801	867	3,902	35,792,017
Lima	15,066	75,330	7,237,305	8,251	37,130	702,322,516
Loreto	907	4,535	433,014	94	423	2,354,085
Madre De Dios	579	2,895	859,067	13	59	414,700
Moquegua	395	1,975	188,578	55	248	1,342,478
Pasco	1,067	5,335	509,400	13	59	419,100
Piura	7,760	38,800	3,704,730	1,055	4,748	27,924,508
Puno	5,862	29,310	2,798,599	441	1,985	8,227,330
San Martín	4,392	21,960	2,441,631	642	2,889	16,263,593
Tacna	841	4,205	401,505	175	788	4,356,000
Tumbes	2,135	10,675	1,019,278	11	50	256,300
Ucayali	877	4,385	418,692	45	203	1,152,800
TOTAL	101,847	509,235	55,704,065	24,587	110,642	1,193,720,112

Fuente: Sistema de Seguimiento de Proyectos del MVCS <http://www.vivienda.gob.pe/tablero>

1/Beneficiarios directos de Proyectos en Estado de Ejecución y Culminados.

Elaboración y edición: Oficina General de Estadística e Informática (OGEI)

Director OGEI: Ing. Jaime Gutiérrez Rosas

Fotos de portada: Unidad de Comunicación Institucional del MVCS - UCI

Unidad Estadística: Lic. Alfredo León Aguilar Lic. Daniel Cañari Casaño Lic. Gerardo Fernández Sedano